

CoCounsel Core 2.0

契約書レビュー

CoCounsel Core 2.0 活用の例

2025年7月

手間のかかる契約書レビュー業務を、
CoCounselがサポートします。

事例シナリオ：



英文契約書レビュー

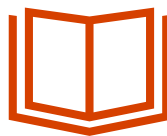
まず、契約書のレビュー業務において、
法務担当者が何をすべきかを確認しましょう。

事例シナリオ：



英文契約書レビュー

必要なタスク：



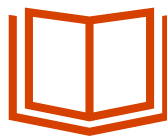
契約の重要情報を抽出し、把握する

事例シナリオ：



英文契約書レビュー

必要なタスク：



契約の重要情報を抽出し、把握する



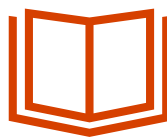
自社のひな型と比較し、修正提案をする

事例シナリオ：



英文契約書レビュー

必要なタスク：



契約の重要情報を抽出し、把握する

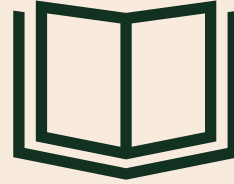


自社のひな型と比較し、修正提案をする

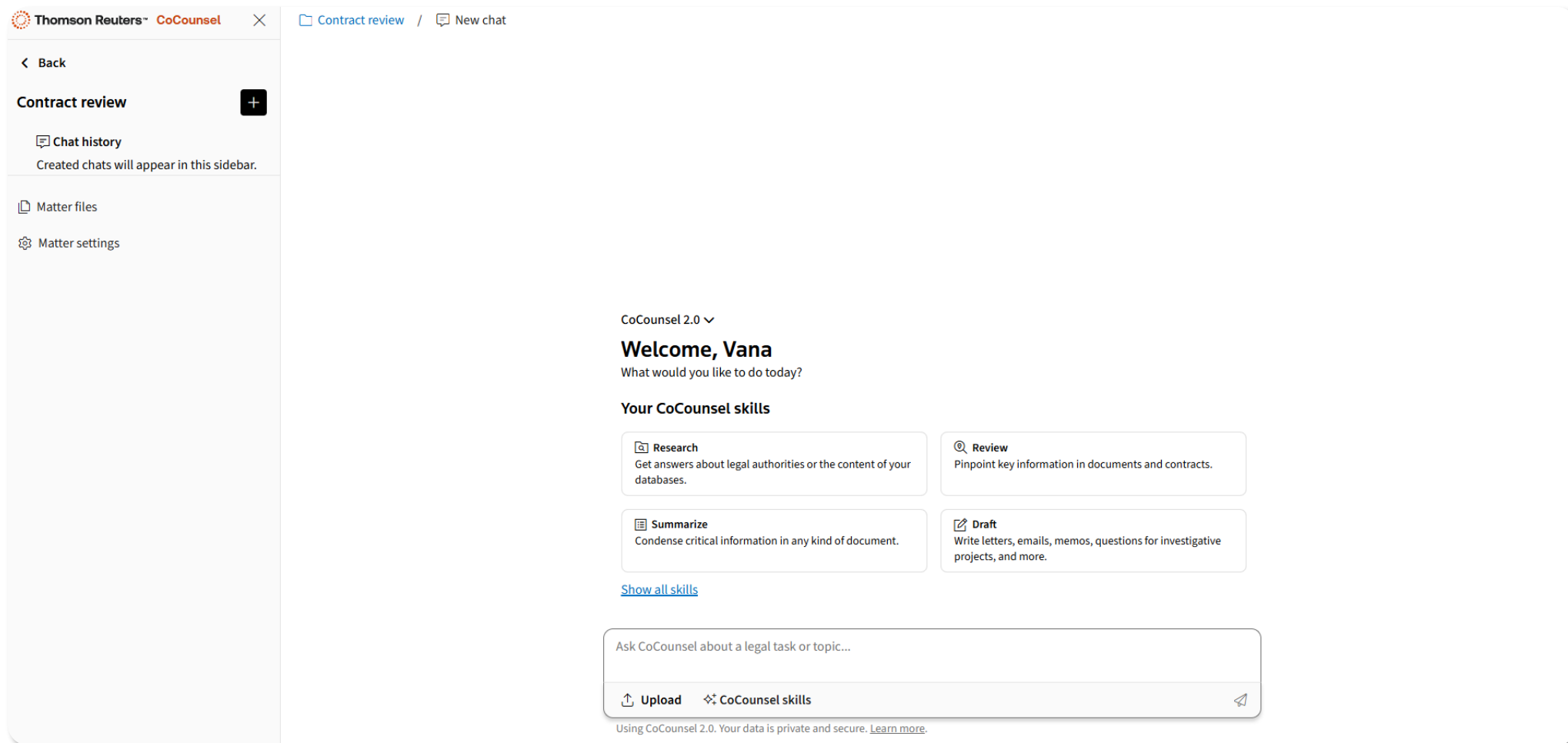


事業部が正確にお客様へ提案できるように、
先方向けのメッセージも準備する

CoCounselがこれらの業務をどのようにサポート
できるのか、実際の画面を見ていきましょう。







契約の重要情報を抽出し、把握する



CoCounselはチャット形式で簡単に使い始める
ことができます。

これは営業部から契約書レビュー依頼でもらった売買契約書です。相手は海外の会社です。この契約書のもっとも重要な条項をサマライズしてください。日本語で回答してください。

 Sale of Goods Agreement (Pr... X


 Upload  CoCounsel skills 




Using CoCounsel 2.0. Your data is private and secure. [Learn more.](#)

実施してほしいタスクを入力します。

まず、契約書の全体的な内容を把握するため、「サマライズ」してみます。

これは営業部から契約書レビュー依頼でもらった売買契約書です。相手は海外の会社です。この契約書のもっとも重要な条項をサマライズしてください。日本語で回答してください。


 Sale of Goods Agreement (Pr... X




 Upload  CoCounsel skills 

Using CoCounsel 2.0. Your data is private and secure. [Learn more.](#)

タスクの目的、依頼者、相手など背景情報を含めると、
より良い結果が得られます。

これは営業部から契約書レビュー依頼でもらった売買契約書です。相手は海外の会社です。この契約書のもっとも重要な条項をサマライズしてください。日本語で回答してください。


 Sale of Goods Agreement (Pr... ×




 Upload  CoCounsel skills 

Using CoCounsel 2.0. Your data is private and secure. [Learn more.](#)

契約書の全体的な内容を把握するため、まずは、「もっとも重要な条項」だけを
まとめてもらいます。

これは営業部から契約書レビュー依頼でもらった売買契約書です。相手は海外の会社です。この契約書のもっとも重要な条項をサマライズしてください。日本語で回答してください。

 Sale of Goods Agreement (Pr... ×



 **Upload**  CoCounsel skills 

Using CoCounsel 2.0. Your data is private and secure. [Learn more.](#)

「Upload」ボタンをクリックし、デバイスからファイルをアップロードします。
一度に200ファイルまでアップロードでき、複数の契約書や関連文書を同時処理できます。

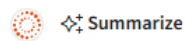
これは営業部から契約書レビュー依頼でもらった売買契約書です。相手は海外の会社です。この契約書のもっとも重要な条項をサマライズしてください。日本語で回答してください。

 Sale of Goods Agreement (Pr... X

 Upload  CoCounsel skills



Using CoCounsel 2.0. Your data is private and secure. [Learn more.](#)



Summarize

Download

Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx

重要な条項のサマリー

- **商品販売:** 売主は、添付のExhibit Aに記載された商品を買主に販売し、買主はこれを購入することに合意しています。数量と価格はExhibit Aに記載されています。 [1](#)
- **納品:** 売主は、契約日から20日以内に商品を納品する予定ですが、これはあくまで見積もりであり、遅延に対する責任は負いません。納品場所は日本の目黒1-1-1です。 [2](#)
- **所有権とリスクの移転:** 商品の所有権とリスクは、納品場所での引渡し時に買主に移転します。 [3](#)
- **検査と不適合商品の拒否:** 買主は、納品後2日以内に商品を検査し、不適合商品があれば売主に通知する必要があります。不適合商品は、契約で特定された商品と異なるか、ラベルや包装が誤っている場合を指します。 [4](#)
- **支払い条件:** 売主は納品後に請求書を発行し、買主は請求書を受け取った時点で支払いを行う必要があります。遅延した場合、月利1.5%の利息が課されます。 [5](#)
- **保証:** 売主は、商品がExhibit Aに記載された仕様に適合し、材料および製造上の欠陥がないことを保証します。ただし、第三者製品にはこの保証は適用されません。 [6](#) [7](#)
- **責任の制限:** 売主は、契約違反に関連する間接的、特別、または懲罰的損害賠償について責任を負いません。また、売主の総責任は、契約に基づいて支払われた金額の3倍または150,000ドルのいずれか少ない方を超えません。 [8](#)
- **機密情報:** 契約の条件および売主の非公開情報は機密とされ、売主の書面による許可なしに開示またはコピーすることはできません。 [9](#)
- **準拠法とフォーラム:** この契約はカリフォルニア州の法律に準拠し、紛争は指定された裁判所で解決されます。 [10](#)

これらの条項は、契約の主要な内容を構成し、売主と買主の権利と義務を明確にしています。

[View all footnotes >](#)

Helpful answer?

CoCounselは指示の内容に基づき、最も適切なスキルを自動で選択して適用します。



Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx

重要な条項のサマリー

- **商品販売:** 売主は、添付のExhibit Aに記載された商品を買主に販売し、買主はこれを購入することに同意しています。数量と価格はExhibit Aに記載されています。 [1](#)
- **納品:** 売主は、契約日から20日以内に商品を納品する予定ですが、これはあくまで見積もりであり、遅延に対する責任は負いません。納品場所は日本の目黒1-1-1です。 [2](#)
- **所有権とリスクの移転:** 商品の所有権とリスクは、納品場所での引渡し時に買主に移転します。 [3](#)
- **検査と不適合商品の拒否:** 買主は、納品後2日以内に商品を検査し、不適合商品があれば売主に通知する必要があります。不適合商品は、契約で特定された商品と異なるか、ラベルや包装が誤っている場合を指します。 [4](#)
- **支払い条件:** 売主は納品後に請求書を発行し、買主は請求書を受け取った時点で支払いを行う必要があります。遅延した場合、月利1.5%の利息が課されます。 [5](#)
- **保証:** 売主は、商品がExhibit Aに記載された仕様に適合し、材料および製造上の欠陥がないことを保証します。ただし、第三者製品にはこの保証は適用されません。 [6](#) [7](#)
- **責任の制限:** 売主は、契約違反に関連する間接的、特別、または懲罰的損害賠償について責任を負いません。また、売主の総責任は、契約に基づいて支払われた金額の3倍または150,000ドルのいずれか少ない方を超えません。 [8](#)
- **機密情報:** 契約の条件および売主の非公開情報は機密とされ、売主の書面による許可なしに開示またはコピーすることはできません。 [9](#)
- **準拠法とフォーラム:** この契約はカリフォルニア州の法律に準拠し、紛争は指定された裁判所で解決されます。 [10](#)

これらの条項は、契約の主要な内容を構成し、売主と買主の権利と義務を明確にしています。

[View all footnotes >](#)

Helpful answer?  

「重要な条項」などを明確に定義しなくても、リーガル業務に特化したCoCounselはリーガルプロフェッショナルが求める水準で的確に抽出し、結果を提示します。



Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx

重要な条項のサマリー

- **商品販売:** 売主は、添付のExhibit Aに記載された商品を買主に販売し、買主はこれを購入することに同意しています。数量と価格はExhibit Aに記載されています。 [1](#)
- **納品:** 売主は、契約日から20日以内に商品を納品する予定ですが、これはあくまで見積もりであり、遅延に対する責任は負いません。納品場所は日本の目黒1-1-1です。 [2](#)
- **所有権とリスクの移転:** 商品の所有権とリスクは、納品場所での引渡し時に買主に移転します。 [3](#)
- **検査と不適合商品の拒否:** 買主は、納品後2日以内に商品を検査し、不適合商品があれば売主に通知する必要があります。不適合商品は、契約で特定された商品と異なるか、ラベルや包装が誤っている場合を指します。 [4](#)
- **支払い条件:** 売主は納品後に請求書を発行し、買主は請求書を受け取った時点で支払いを行う必要があります。遅延した場合、月利1.5%の利息が課されます。 [5](#)
- **保証:** 売主は、商品がExhibit Aに記載された仕様に適合し、材料および製造上の欠陥がないことを保証します。ただし、第三者製品にはこの保証は適用されません。 [6](#) [7](#)
- **責任の制限:** 売主は、契約違反に関連する間接的、特別、または懲罰的損害賠償について責任を負いません。また、売主の総責任は、契約に基づいて支払われた金額の3倍または150,000ドルのいずれか少ない方を超えません。 [8](#)
- **機密情報:** 契約の条件および売主の非公開情報は機密とされ、売主の書面による許可なしに開示またはコピーすることはできません。 [9](#)
- **準拠法とフォーラム:** この契約はカリフォルニア州の法律に準拠し、紛争は指定された裁判所で解決されます。 [10](#)

これらの条項は、契約の主要な内容を構成し、売主と買主の権利と義務を明確にしています。

[View all footnotes >](#)


Helpful answer?  

このように、

数分で、複雑な英文契約書の内容を簡単に把握することができます。

リスクアナリストとして調査してください。私の立場は買主です。以下の売買契約書を分析し、私の立場にとって最も不利な、あるいは最もリスクの高いレッドフラグと見なせる条項を、3～5つに絞って特定してください。

 Sale of Goods Agreement (Pr... ×

 Upload  CoCounsel skills





Using CoCounsel 2.0. Your data is private and secure. [Learn more.](#)

続きまして、契約書の内容をさらに掘り下げるため、
一つの側面に焦点を当てて見ていきます。

リスクアナリストとして調査してください。私の立場は買主です。以下の売買契約書を分析し、私の立場にとって最も不利な、あるいは最もリスクの高いレッドフラグと見なせる条項を、3～5つに絞って特定してください。

 Sale of Goods Agreement (Pr... ×

 Upload  CoCounsel skills 

Using CoCounsel 2.0. Your data is private and secure. [Learn more.](#)

例えば、買主からみるリスクを精査してみます。

聞きたい質問をCoCounselに入力します。



バイヤーにとって最も不利 / リスクの高い条項 (日本語分析)

1. リスク移転・損失負担 (第2条, 第5条)

条文引用 (抜粋) :

「もし何らかの理由でバイヤーがデリバリー・デートまでに商品を受領しなかった場合、またはバイヤー（またはその代理人）の行為や不作為によってセラーが商品をデリバリー・ロケーションに納入できなかった場合: (i) 商品へのリスクはバイヤーが負担するものとする; (ii) 商品は納入されたものとみなされる; (iii) セラーは商品を保管し、バイヤーは関連する費用（保管・保険費用等）を負担する。」 1

「タイトルおよびリスクは、デリバリー・ロケーションでセラーが納入申し出 (tender of delivery) をした時点でバイヤーへ移転する。」 2

概要:

商品の引渡しは形式的に完了した時点から、実際にバイヤーが商品を受領していなくても、損失等のリスクがバイヤーに移転します。また、バイヤー側の理由で受領が遅れた場合にも、商品は納入済とみなされ、バイヤーが保管費用等も負担します。 3 4

不利な点 / リスク:

この規定により、バイヤーは (1) 実際に商品を受領していなくても、破損・盗難等のリスクを負う義務が生じ、(2) 受領遅延時の保管費用・保険費用まで負担しなければなりません。例えば、輸送中に問題が発生した場合や、書類手続きの遅延で現物を引き取れなかった場合でも、バイヤーがすべてのリスクとコストを負います。このような規定は、一般的なバイヤー保護の慣行よりも著しく不利な内容です。 5 6

契約書の内容を解析し、必要な情報を抜き出します。

ここでは「ドキュメント・レビュー」スキルが適用されているのが分かります。

ALL FOOTNOTES / FN1 - Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx

Navigation icons: list, search, back, forward, page number (2), zoom in, zoom out, page width.

whether such tender is in whole or partial fulfillment of the quantity purchased hereunder.

(d) If for any reason Buyer fails to accept delivery of any of the Goods by the Delivery Date, or if Seller is unable to deliver the Goods at the Delivery Location owing to any act or omission of Buyer or its representatives, including without limitation the failure to provide appropriate instructions, documents, licenses, or authorizations: (i) Buyer shall bear the risk of loss to the Goods; (ii) the Goods shall be deemed to have been delivered; and (iii) Seller, at its option, may store the Goods until Buyer picks them up, whereupon Buyer shall be liable for all related costs and expenses (including, without limitation, storage and insurance).

3. **Non-Delivery.** The quantity of any delivery of Goods as recorded by Seller on tender of delivery is conclusive evidence of the quantity received by Buyer on delivery unless Buyer can provide such documentary evidence as Seller may reasonably require to establish the contrary. Seller shall not be liable for any non-delivery of Goods unless Buyer gives written notice to Seller of the non-delivery within 3 days of the Delivery Date. Buyer's exclusive remedy for non-delivery of Goods shall be limited to either, at Seller's sole option: (i) Seller's delivery of the undelivered Goods at the Delivery Location within a commercially reasonable period of time; or (ii) pro rata adjustment of the invoice to reflect the quantity of Goods actually delivered by Seller.

4. **[Quantity.]** If Seller, in whole fulfillment of the quantity of Goods purchased under this Agreement, delivers to Buyer a quantity of Goods of no [NUMBER]% more or less than the quantity set forth on Exhibit A, Buyer shall not be entitled to object to or reject the Goods or any portion of them by reason of the surplus or shortfall and shall pay the Price[s] for such Goods adjusted pro rata.]

5. Title and Risk of Loss. Title and risk of loss pass to Buyer upon tender of delivery of the Goods at the Delivery Location.

6. Inspection and Rejection of Nonconforming Goods.

(a) Buyer shall inspect the Goods on or before 2 days of taking delivery, including without limitation deemed delivery under Section 2(d)(ii) hereof ("**Inspection Period**"). Buyer will be deemed to have accepted the Goods unless it notifies Seller in writing of any Nonconforming Goods during the Inspection Period and furnishes

 Upload CoCounsel skills

CoCounsel 2.0. Your data is private and secure.

Review Documents Download

バイヤーにとって最も不利 / リスクの高い条項 (日本語分析)

1. リスク移転・損失負担 (第2条, 第5条)

条文引用 (抜粋) :

「もし何らかの理由でバイヤーがデリバリー・デートまでに商品を受領しなかった場合、またはバイヤー (またはその代理人) の行為や不作為によってセラーが商品をデリバリー・ロケーションに納入できなかった場合: (i) 商品へのリスクはバイヤーが負担するものとする; (ii) 商品は納入されたものとみなされる; (iii) セラーは商品を保管し、バイヤーは関連する費用 (保管・保険費用等) を負担する。」 1

「タイトルおよびリスクは、デリバリー・ロケーションでセラーが納入申し出 (tender of delivery) をした時点でバイヤーへ移転する。」 2

概要:

商品の引渡しは形式的に完了した時点から、実際にバイヤーが商品を受領していなくても、損失等のリスクがバイヤーに移転します。また、バイヤー側の理由で受領が遅れた場合にも、商品は納入済とみなされ、バイヤーが保管費用等も負担します。 3 4

不利な点 / リスク:

この規定により、バイヤーは (1) 実際に商品を受領していなくても、破損・盗難等のリスクを負う義務が生じ、(2) 受領遅延時の保管費用・保険費用まで負担しなければなりません。例えば、輸送中に問題が発生した場合や、書類手続きの遅延で現物を引き取れなかった場合でも、バイヤーがすべてのリスクとコストを負います。このような規定は、一般的なバイヤー保

Ask CoCounsel about a legal task or topic...

Upload CoCounsel skills

CoCounsel 2.0. Your data is private and secure.

ALL FOOTNOTES / FN1 - Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx

2 Page Width

whether such tender is in whole or partial fulfillment of the quantity purchased hereunder.

(d) If for any reason Buyer fails to accept delivery of any of the Goods by the Delivery Date, or if Seller is unable to deliver the Goods at the Delivery Location owing to any act or omission of Buyer or its representatives, including without limitation the failure to provide appropriate instructions, documents, licenses, or authorizations: (i) Buyer shall bear the risk of loss to the Goods; (ii) the Goods shall be deemed to have been delivered; and (iii) Seller, at its option, may store the Goods until Buyer picks them up, whereupon Buyer shall be liable for all related costs and expenses (including, without limitation, storage and insurance).

3. **Non-Delivery.** The quantity of any delivery of Goods as recorded by Seller on tender of delivery is conclusive evidence of the quantity received by Buyer on delivery unless Buyer can provide such documentary evidence as Seller may reasonably require to establish the contrary. Seller shall not be liable for any non-delivery of Goods unless Buyer gives written notice to Seller of the non-delivery within 3 days of the Delivery Date. Buyer's exclusive remedy for non-delivery of Goods shall be limited to either, at Seller's sole option: (i) Seller's delivery of the undelivered Goods at the Delivery Location within a commercially reasonable period of time; or (ii) pro rata adjustment of the invoice to reflect the quantity of Goods actually delivered by Seller.

4. **[Quantity.]** If Seller, in whole fulfillment of the quantity of Goods purchased under this Agreement, delivers to Buyer a quantity of Goods of up to [NUMBER]% more or less than the quantity set forth on Exhibit A, Buyer shall not be entitled to object to or reject the Goods or any portion of them by reason of the surplus or shortfall and shall pay the Price[s] for such Goods adjusted pro rata.]

5. **Title and Risk of Loss.** Title and risk of loss pass to Buyer upon tender of delivery of the Goods at the Delivery Location.

6. **Inspection and Rejection of Nonconforming Goods.**

(a) Buyer shall inspect the Goods on or before 2 days of taking delivery, including without limitation deemed delivery under Section 2(d)(ii) hereof ("**Inspection Period**"). Buyer will be deemed to have accepted the Goods unless it notifies Seller in writing of any Nonconforming Goods during the Inspection Period and furnishes

CoCounselは法務の専門家がチェックするのと同じ視点で、多様な契約や取引における潜在的なリスクを巧みに洗い出すことができます。

Review Documents Download

バイヤーにとって最も不利 / リスクの高い条項 (日本語分析)

1. リスク移転・損失負担 (第2条, 第5条)

条文引用 (抜粋) :

「もし何らかの理由でバイヤーがデリバリー・デートまでに商品を受領しなかった場合、またはバイヤー (またはその代理人) の行為や不作為によってセラーが商品がデリバリー・ロケーションに納入できなかった場合: (i) 商品へのリスクはバイヤーが負担するものとする; (ii) 商品は納入されたものとみなされる。」 (ii) セラーは商品を保管し、バイヤーは関連する費用 (保管・保険費用等) を負担する。」 1

「タイトルおよびリスクは、デリバリー・ロケーションでセラーが納入申し出 (tender of delivery) をした時点でバイヤーへ移転する。」 2

概要:

商品の引渡しは形式的に完了した時点から、実際にバイヤーが商品を受領していなくても、損失等のリスクがバイヤーに移転します。また、バイヤー側の理由で受領が遅れた場合にも、商品は納入済とみなされ、バイヤーが保管費用等も負担します。 3 4

不利な点 / リスク:

この規定により、バイヤーは (1) 実際に商品を受領していなくても、破損・盗難等のリスクを負う義務が生じ、(2) 受領遅延時の保管費用・保険費用まで負担しなければなりません。例えば、輸送中に問題が発生した場合や、書類手続きの遅延で現物を引き取れなかった場合でも、バイヤーがすべてのリスクとコストを負います。このような規定は、一般的なバイヤー保

Ask CoCounsel about a legal task or topic...

Upload CoCounsel skills

CoCounsel 2.0. Your data is private and secure.

ALL FOOTNOTES / FN1 - Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx

2 Page Width

whether such tender is in whole or partial fulfillment of the quantity purchased hereunder.

(d) If for any reason Buyer fails to accept delivery of any of the Goods by the Delivery Date, or if Seller is unable to deliver the Goods at the Delivery Location owing to any act or omission of Buyer or its representatives, including without limitation the failure to provide appropriate instructions, documents, licenses, or authorizations: (i) Buyer shall bear the risk of loss to the Goods; (ii) the Goods shall be deemed to have been delivered; and (iii) Seller, at its option, may store the Goods until Buyer picks them up, whereupon Buyer shall be liable for all related costs and expenses (including, without limitation, storage and insurance).

3. **Non-Delivery.** The quantity of any delivery of Goods as recorded by Seller on tender of delivery is conclusive evidence of the quantity received by Buyer on delivery unless Buyer can provide such documentary evidence as Seller may reasonably require to establish the contrary. Seller shall not be liable for any non-delivery of Goods unless Buyer gives written notice to Seller of the non-delivery within 3 days of the Delivery Date. Buyer's exclusive remedy for non-delivery of Goods shall be limited to either, at Seller's sole option: (i) Seller's delivery of the undelivered Goods at the Delivery Location within a commercially reasonable period of time; or (ii) pro rata adjustment of the invoice to reflect the quantity of Goods actually delivered by Seller.

4. **[Quantity.]** If Seller, in whole fulfillment of the quantity of Goods purchased under this Agreement, delivers to Buyer a quantity of Goods of up to [NUMBER]% more or less than the quantity set forth on Exhibit A, Buyer shall not be entitled to object to or reject the Goods or any portion of them by reason of the surplus or shortfall and shall pay the Price[s] for such Goods adjusted pro rata.]

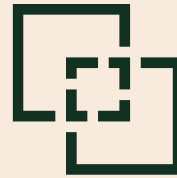
5. **Title and Risk of Loss.** Title and risk of loss pass to Buyer upon tender of delivery of the Goods at the Delivery Location.

6. **Inspection and Rejection of Nonconforming Goods.**

(a) Buyer shall inspect the Goods on or before 2 days of taking delivery, including without limitation deemed delivery under Section 2(d)(ii) hereof ("Inspection Period"). Buyer will be deemed to have accepted the Goods unless it notifies Seller in writing of any Nonconforming Goods during the Inspection Period and furnishes


幻覚（ハルシネーション）を抑制するように設計されています。



さらに、フットノートを確認することで、回答の正確性を確かめることができます。



自社のひな型と比較し、修正提案をする

自社のひな型もアップロードします。違いや共通点を比較してください。日本語で回答してください。

 Sale of Goods Agreement (Pr... X


 Upload  CoCounsel skills






CoCounsel 2.0. Your data is private and secure.

ここまで、契約書の内容は理解できました。
続いて、契約内容をレビューしていきます。

自社のひな型もアップロードします。違いや共通点を比較してください。日本語で回答してください。

 Sale of Goods Agreement (Pr... X

 Upload  CoCounsel skills 

CoCounsel 2.0. Your data is private and secure.

自社のひな型と、取引相手から来た契約書を比較します。

自社ひな型をアップロードし、比較を指示します。

Compare Documents

Download

Topic	Sale of Goods Agreement (Pro-Buyer).docx	Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx
商品の検品および不適合品の処理	<p>この契約書では、買主の立場を強く保護する形で、商品の検品および不適合品の処理について詳細な規定があります。買主は納品日以降、商品の全数または一部を検品する権利を有しており、損傷、欠陥、その他契約不適合が認められた場合、該当商品全体または一部を拒絶できます 30 31。不適合品を拒絶する際、買主は単独の裁量で契約全体の解除、または修理・交換を売主に要求することが可能です 32 33。拒絶商品は売主の危険と費用負担で返送され、修理・交換に伴う輸送費等も売主側が全額負担します 34 35 36。加えて、修理や交換後も買主は更なる検品および追加的な権利行使ができる旨規定されています 37 38。このように、検品および不適合品の対応については買主保護が非常に手厚く、買主の単独判断や的確なリスク移転、全費用の売主負担、さらに繰返し</p>	<p>本契約書では、商品の検品および不適合品の処理に関してより売主側に有利な規定となっています。買主は納品後2日以内（検品期間）に商品検査を行い、不適合品があれば書面通知し、更に売主が合理的に要求する書面証拠等を提出しなければなりません 39。「不適合品」は、契約で特定された商品と異なる場合、またはラベル・パッケージ表記が間違っている場合に限定され、仕様違いや軽微な欠陥等は範囲外となります 40。売主は不適合品通知を受けた場合、自己の裁量で交換または代金返金・値引きを選択でき、買主が返品する場合も、その費用・危険は買主負担となります 41 42。また、これら以外の理由で返品はできず、不適合品の救済も交換・返金等に限定されており、買主の救済が契約上明確に制限されています 43 44</p>

Upload
 CoCounsel skills

CoCounsel 2.0. Your data is [private and secure](#).

今度は「文書比較」スキルが適用されたことが分かります。

Compare Documents

Download

Topic	Sale of Goods Agreement (Pro-Buyer).docx	Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx
商品の検品および不適合品の処理	<p>この契約書では、買主の立場を強く保護する形で、商品の検品および不適合品の処理について詳細な規定があります。買主は納品日以降、商品の全数または一部を検品する権利を有しており、損傷、欠陥、その他契約不適合が認められた場合、該当商品全体または一部を拒絶できます 30 31。不適合品を拒絶する際、買主は単独の裁量で契約全体の解除、または修理・交換を売主に要求することが可能です 32 33。拒絶商品は売主の危険と費用負担で返送され、修理・交換に伴う輸送費等も売主側が全額負担します 34 35 36。加えて、修理や交換後も買主は更なる検品および追加的な権利行使ができる旨規定されています 37 38。このように、検品および不適合品の対応については買主保護が非常に手厚く、買主の単独判断や的確なリスク移転、全費用の売主負担、さらに繰返し</p>	<p>本契約書では、商品の検品および不適合品の処理に関してより売主側に有利な規定となっています。買主は納品後2日以内（検品期間）に商品検査を行い、不適合品があれば書面通知し、更に売主が合理的に要求する書面証拠等を提出しなければなりません 39。「不適合品」は、契約で特定された商品と異なる場合、またはラベル・パッケージ表記が間違っている場合に限定され、仕様違いや軽微な欠陥等は範囲外となります 40。売主は不適合品通知を受けた場合、自己の裁量で交換または代金返金・値引きを選択でき、買主が返品する場合も、その費用・危険は買主負担となります 41 42。また、これら以外の理由で返品はできず、不適合品の救済も交換・返金等に限定されており、買主の救済が契約上明確に制限されています 43 44</p>

Upload
 CoCounsel skills

CoCounsel 2.0. Your data is [private and secure](#).

CoCounselは、結果が把握しやすいように、表示方法を最適化します。

「比較」を実行すると、結果は自動的に表に整理されます。

Compare Documents

Download

Topic	Sale of Goods Agreement (Pro-Buyer).docx	Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx
商品の検品および不適合品の処理	<p>この契約書では、買主の立場を強く保護する形で、商品の検品および不適合品の処理について詳細な規定があります。買主は納品日以降、商品の全数または一部を検品する権利を有しており、損傷、欠陥、その他契約不適合が認められた場合、該当商品全体または一部を拒絶できます 30 31。不適合品を拒絶する際、買主は単独の裁量で契約全体の解除、または修理・交換を売主に要求することが可能です 32 33。拒絶商品は売主の危険と費用負担で返送され、修理・交換に伴う輸送費等も売主側が全額負担します 34 35 36。加えて、修理や交換後も買主は更なる検品および追加的な権利行使ができる旨規定されています 37 38。このように、検品および不適合品の対応については買主保護が非常に手厚く、買主の単独判断や的確なリスク移転、全費用の売主負担、さらに繰返し</p>	<p>本契約書では、商品の検品および不適合品の処理に関してより売主側に有利な規定となっています。買主は納品後2日以内（検品期間）に商品検査を行い、不適合品があれば書面通知し、更に売主が合理的に要求する書面証拠等を提出しなければなりません 39。「不適合品」は、契約で特定された商品と異なる場合、またはラベル・パッケージ表記が間違っている場合に限定され、仕様違いや軽微な欠陥等は範囲外となります 40。売主は不適合品通知を受けた場合、自己の裁量で交換または代金返金・値引きを選択でき、買主が返品する場合も、その費用・危険は買主負担となります 41 42。また、これら以外の理由で返品はできず、不適合品の救済も交換・返金等に限定されており、買主の救済が契約上明確に制限されています 43 44</p>

Upload
 CoCounsel skills

CoCounsel 2.0. Your data is [private and secure](#).

CoCounselは、契約書間の違いを単純に比較するにとどまらず、「買主にとってのリスク」のように、特定のテーマを指定して比較分析することができます。

Compare Documents
 Download

Topic	Sale of Goods Agreement (Pro-Buyer).docx	Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx
商品の検品および不適合品の処理	<p>この契約書では、買主の立場を強く保護する形で、商品の検品および不適合品の処理について詳細な規定があります。買主は納品日以降、商品の全数または一部を検品する権利を有しており、損傷、欠陥、その他契約不適合が認められた場合、該当商品全体または一部を拒絶できます 30 31。不適合品を拒絶する際、買主は単独の裁量で契約全体の解除、または修理・交換を売主に要求することが可能です 32 33。拒絶商品は売主の危険と費用負担で返送され、修理・交換に伴う輸送費等も売主側が全額負担します 34 35 36。加えて、修理や交換後も買主は更なる検品および追加的な権利行使ができる旨規定されています 37 38。このように、検品および不適合品の対応については買主保護が非常に手厚く、買主の単独判断や的確なリスク移転、全費用の売主負担、さらに繰り返しの検品請求権が特徴です。</p>	<p>本契約書では、商品の検品および不適合品の処理に関してより売主側に有利な規定となっています。買主は納品後2日以内（検品期間）に商品検査を行い、不適合品があれば書面通知し、更に売主が合理的に要求する書面証拠等を提出しなければなりません 39。「不適合品」は、契約で特定された商品と異なる場合、またはラベル・パッケージ表記が間違っている場合に限定され、仕様違いや軽微な欠陥等は範囲外となります 40。売主は不適合品通知を受けた場合、自己の裁量で交換または代金返金・値引きを選択でき、買主が返品する場合も、その費用・危険は買主負担となります 41 42。また、これら以外の理由で返品はできず、不適合品の救済も交換・返金等に限定されており、買主の救済が契約上明確に制限されています 43 44。さらに、拒絶品の危険の移</p>

Upload
 CoCounsel skills

CoCounsel 2.0. Your data is [private and secure](#).

これにより、従来の契約書レビューツールが提供する画一的なレビューではなく、実際の業務ニーズや組織のスタイルに合わせた、より柔軟な契約書審査が実現します。

Compare Documents
 Download

Topic	Sale of Goods Agreement (Pro-Buyer).docx	Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx
商品の検品および不適合品の処理	<p>この契約書では、買主の立場を強く保護する形で、商品の検品および不適合品の処理について詳細な規定があります。買主は納品日以降、商品の全数または一部を検品する権利を有しており、損傷、欠陥、その他契約不適合が認められた場合、該当商品全体または一部を拒絶できます 30 31。不適合品を拒絶する際、買主は単独の裁量で契約全体の解除、または修理・交換を売主に要求することが可能です 32 33。拒絶商品は売主の危険と費用負担で返送され、修理・交換に伴う輸送費等も売主側が全額負担します 34 35 36。加えて、修理や交換後も買主は更なる検品および追加的な権利行使ができる旨規定されています 37 38。このように、検品および不適合品の対応については買主保護が非常に手厚く、買主の単独判断や的確なリスク移転、全費用の売主負担、さらに繰返し</p>	<p>本契約書では、商品の検品および不適合品の処理に関してより売主側に有利な規定となっています。買主は納品後2日以内（検品期間）に商品検査を行い、不適合品があれば書面通知し、更に売主が合理的に要求する書面証拠等を提出しなければなりません 39。「不適合品」は、契約で特定された商品と異なる場合、またはラベル・パッケージ表記が間違っている場合に限定され、仕様違いや軽微な欠陥等は範囲外となります 40。売主は不適合品通知を受けた場合、自己の裁量で交換または代金返金・値引きを選択でき、買主が返品する場合も、その費用・危険は買主負担となります 41 42。また、これら以外の理由で返品はできず、不適合品の救済も交換・返金等に限定されており、買主の救済が契約上明確に制限されています 43 44</p>

Upload
 CoCounsel skills

CoCounsel 2.0. Your data is [private and secure](#).

結果の正確性を確認できるフットノートも付いています。

CoCounselの生成結果は、人による最終確認を行うことを推奨します。

Compare Documents
 Download

Topic	Sale of Goods Agreement (Pro-Buyer).docx	Sale of Goods Agreement (Pro-Seller).docx
商品の検品および不適合品の処理	<p>この契約書では、買主の立場を強く保護する形で、商品の検品および不適合品の処理について詳細な規定があります。買主は納品日以降、商品の全数または一部を検品する権利を有しており、損傷、欠陥、その他契約不適合が認められた場合、該当商品全体または一部を拒絶できます 30 31。不適合品を拒絶する際、買主は単独の裁量で契約全体の解除、または修理・交換を売主に要求することが可能です 32 33。拒絶商品は売主の危険と費用負担で返送され、修理・交換に伴う輸送費等も売主側が全額負担します 34 35 36。加えて、修理や交換後も買主は更なる検品および追加的な権利行使ができる旨規定されています 37 38。このように、検品および不適合品の対応については買主保護が非常に手厚く、買主の単独判断や的確なリスク移転、全費用の売主負担、さらに繰返し</p>	<p>本契約書では、商品の検品および不適合品の処理に関してより売主側に有利な規定となっています。買主は納品後2日以内（検品期間）に商品検査を行い、不適合品があれば書面通知し、更に売主が合理的に要求する書面証拠等を提出しなければなりません 39。「不適合品」は、契約で特定された商品と異なる場合、またはラベル・パッケージ表記が間違っている場合に限定され、仕様違いや軽微な欠陥等は範囲外となります 40。売主は不適合品通知を受けた場合、自己の裁量で交換または代金返金・値引きを選択でき、買主が返品する場合も、その費用・危険は買主負担となります 41 42。また、これら以外の理由で返品はできず、不適合品の救済も交換・返金等に限定されており、買主の救済が契約上明確に制限されています 43 44</p>

Upload
 CoCounsel skills



CoCounsel 2.0. Your data is [private and secure](#).

このように、先方の契約書と自社のひな型を比較した結果、潜在的なリスクを発見することができました。



事業部が正確にお客様へ提案できるように、
先方向けのメッセージも準備する

上記の結果に基づいて、Pro-Sellerの契約をPro-Buyerと同じようになれるよう、編集を提案してください。表を作成して①オリジナルの条項 ②編集の提案 ③日本語でその提案の理由 ④先方側に説明できるメッセージ

 Upload  CoCounsel skills






CoCounsel 2.0. Your data is private and secure.

最後に、修正案と先方への交渉文面をドラフトします。

ドラフトしたい内容をCoCounselに指示します。

上記の結果に基づいて、Pro-Sellerの契約をPro-Buyerと同じようになれるよう、編集を提案してください。表を作成して①オリジナルの条項 ②編集の提案 ③日本語でその提案の理由 ④先方側に説明できるメッセージ

 Upload  CoCounsel skills 

CoCounsel 2.0. Your data is private and secure.

CoCounselは、特定のフォーマットに縛られることなく、ユーザーは自由にプロンプトを入力することができます。


上記の結果に基づいて、Pro-Sellerの契約をPro-Buyerと同じようになれるよう、編集を提案してください。表を作成して①オリジナルの条項 ②編集の提案 ③日本語でその提案の理由 ④先方側に説明できるメッセージ


📤 Upload ✨ CoCounsel skills



CoCounsel 2.0. Your data is private and secure.


各条項の修正案に加え、その修正の社内向け説明、相手側との交渉に使える文面を準備してもらいます。



Draft


Download

Original Clause from Pro-Seller	Proposed Edits	Reason for the Proposal in Japanese	Message to Explain to the Other Party
2. Delivery. Seller estimates delivery of the Goods within 20 days after the date of this Agreement, subject to availability of finished Goods and provided that such time of delivery is an estimate only. Seller shall not be liable for or in respect of any delay in delivery of the Goods. 1	2. Delivery Date. Seller shall deliver the Goods in full on or before [DATE]/the date specified in Exhibit A (the "Delivery Date"). Timely delivery of the Goods is of the essence under this Agreement. If Seller fails to deliver the Goods in full on or before the Delivery Date, Buyer may, at Buyer's sole option, (i) agree to a delivery date different from the one specified in this Section 2, and the Parties shall amend the Delivery Date under this Agreement accordingly by executing an amendment agreement, or (ii) terminate this Agreement immediately, without	買い手の利益を保護するために、納期を厳格に設定し、納期遅延に対する救済措置を明確にする必要があります。	We propose to set a strict delivery date to ensure timely delivery and provide clear remedies for any delays, protecting the buyer's interests.


今度は「ドラフト」スキルが適用されました。


 Draft

 Download

Original Clause from Pro-Seller	Proposed Edits	Reason for the Proposal in Japanese	Message to Explain to the Other Party
2. Delivery. Seller estimates delivery of the Goods within 20 days after the date of this Agreement, subject to availability of finished Goods and provided that such time of delivery is an estimate only. Seller shall not be liable for or in respect of any delay in delivery of the Goods. 1	2. Delivery Date. Seller shall deliver the Goods in full on or before [DATE]/the date specified in Exhibit A (the "Delivery Date"). Timely delivery of the Goods is of the essence under this Agreement. If Seller fails to deliver the Goods in full on or before the Delivery Date, Buyer may, at Buyer's sole option, (i) agree to a delivery date different from the one specified in this Section 2, and the Parties shall amend the Delivery Date under this Agreement accordingly by executing an amendment agreement, or (ii) terminate this Agreement immediately, without	買い手の利益を保護するために、納期を厳格に設定し、納期遅延に対する救済措置を明確にする必要があります。	We propose to set a strict delivery date to ensure timely delivery and provide clear remedies for any delays, protecting the buyer's interests.


一般的な契約レビューツールのような修正案の提示だけでなく、その修正が必要な理由や、先方への説明文まで提案してくれます。

 Draft

 Download

Original Clause from Pro-Seller	Proposed Edits	Reason for the Proposal in Japanese	Message to Explain to the Other Party
2. Delivery. Seller estimates delivery of the Goods within 20 days after the date of this Agreement, subject to availability of finished Goods and provided that such time of delivery is an estimate only. Seller shall not be liable for or in respect of any delay in delivery of the Goods. 1	2. Delivery Date. Seller shall deliver the Goods in full on or before [DATE]/the date specified in Exhibit A (the "Delivery Date"). Timely delivery of the Goods is of the essence under this Agreement. If Seller fails to deliver the Goods in full on or before the Delivery Date, Buyer may, at Buyer's sole option, (i) agree to a delivery date different from the one specified in this Section 2, and the Parties shall amend the Delivery Date under this Agreement accordingly by executing an amendment agreement, or (ii) terminate this Agreement immediately, without	買い手の利益を保護するために、納期を厳格に設定し、納期遅延に対する救済措置を明確にする必要があります。	We propose to set a strict delivery date to ensure timely delivery and provide clear remedies for any delays, protecting the buyer's interests.

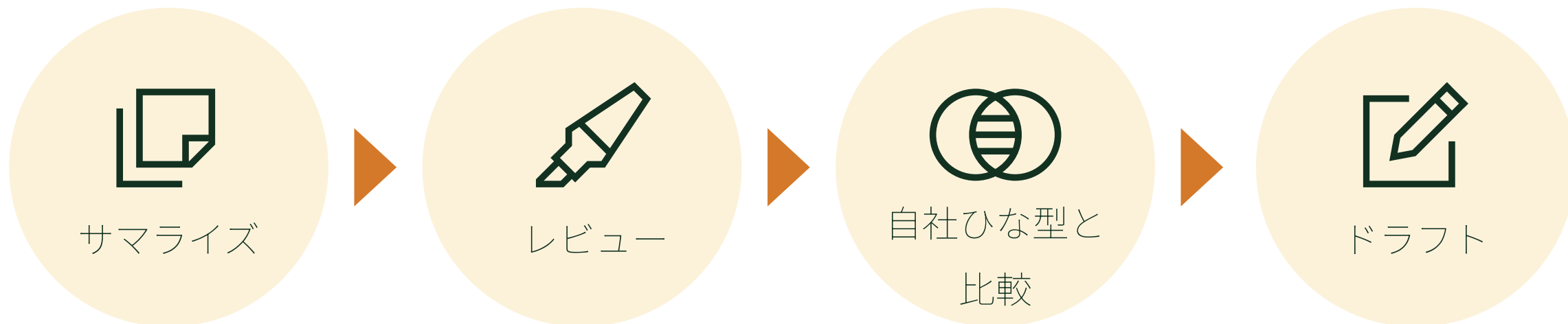
社内向けの日本語の説明、そして先方側向けの英語の説明といった、
多言語も同時に対応できます。

 Draft

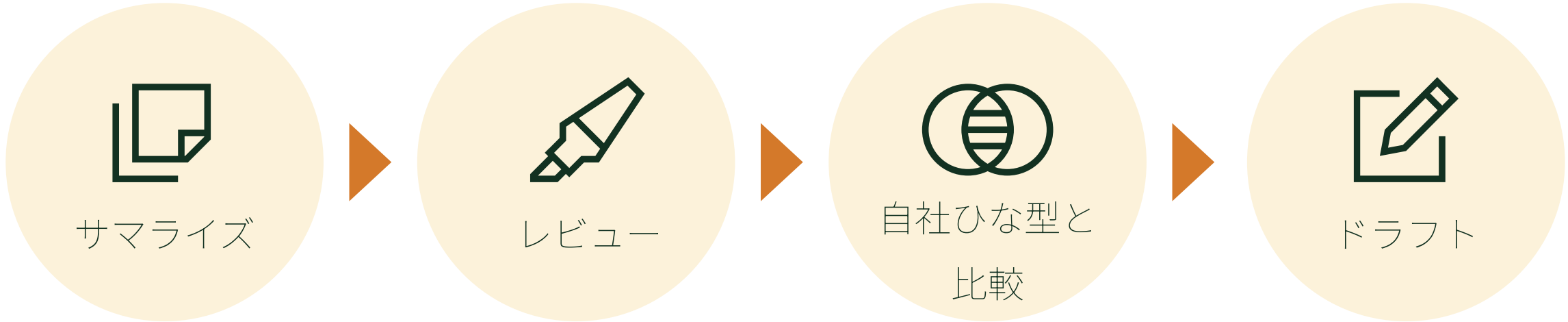
Download

Original Clause from Pro-Seller	Proposed Edits	Reason for the Proposal in Japanese	Message to Explain to the Other Party
2. Delivery. Seller estimates delivery of the Goods within 20 days after the date of this Agreement, subject to availability of finished Goods and provided that such time of delivery is an estimate only. Seller shall not be liable for or in respect of any delay in delivery of the Goods. 1	2. Delivery Date. Seller shall deliver the Goods in full on or before [DATE]/the date specified in Exhibit A (the "Delivery Date"). Timely delivery of the Goods is of the essence under this Agreement. If Seller fails to deliver the Goods in full on or before the Delivery Date, Buyer may, at Buyer's sole option, (i) agree to a delivery date different from the one specified in this Section 2, and the Parties shall amend the Delivery Date under this Agreement accordingly by executing an amendment agreement, or (ii) terminate this Agreement immediately, without	買い手の利益を保護するために、納期を厳格に設定し、納期遅延に対する救済措置を明確にする必要があります。	We propose to set a strict delivery date to ensure timely delivery and provide clear remedies for any delays, protecting the buyer's interests.

結果をダウンロードし、社内へ展開するためにご利用いただけます。



このように、複雑な英文契約書でも、生成AIリーガルアシスタントのCoCounselなら、一連のレビュー業務をサポートできます。



プロンプトを調整してCoCounselをご自分の作業スタイルに合わせることで、
より効率的に目的を達成できます。



時間短縮



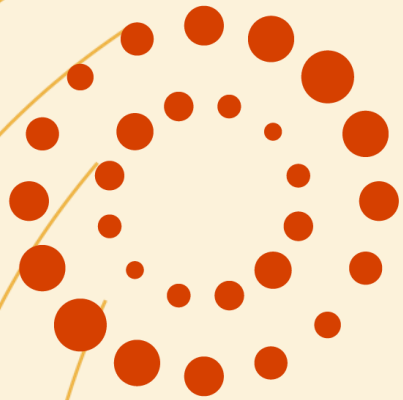
業務円滑化



高付加価値業務
への集中

CoCounselが自社にどのような価値をもたらすか、実際に確かめてみませんか？

生成AIリーガルアシスタント **CoCounsel Core 2.0**



Thomson Reuters™